



DÉMOLITION

NOUVELLE SITUATION

SITUATION EXISTANTE

EU - EAUX USÉES

EC - EAUX CLAIRES

EP - EAUX PLUVIALES

LIMITES DU PROJET

VENTILATIE

POINT DE RÉFÉRENCE

POSITION DE PHOTO

REMARQUE: Ces plans ne sont pas des plans de construction de gros oeuvre. Dimensions des éléments de structure selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

Élaboration du projet:
Pedro LUCAS FREIRE - Chaussée de Boondael 342, 1050 Ixelles

Demandeur:
Johannes Nicolaas Maria Verhoeven

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte :
Rue Gérard 18, 1040 Etterbeek - 21005A0495/00Z000

52/57

FACADE AVANT BT

SITUATION EXISTANTE

0 m 0,5 m 1 m 2 m

FREMAUX

12.02.2026

1:50/A3

PU

CODE DU PROJET

DATE

ÉCHELLE

PHASE

LUCAS FREIRE

ARCHITECTURE

REFINED SIMPLICITY



DÉMOLITION

NOUVELLE SITUATION

SITUATION EXISTANTE

EU - EAUX USÉES

EC - EAUX CLAIRES

EP - EAUX PLUVIALES

LIMITES DU PROJET

VENTILATE

POINT DE RÉFÉRENCE

POSITION DE PHOTO

REMARQUE: Ces plans ne sont pas des plans de construction de gros oeuvre. Dimensions des éléments de structure selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

Élaboration du projet:
Pedro LUCAS FREIRE - Chaussée de Boondael 342, 1050 Ixelles

Demandeur:
Johannes Nicolaas Maria Verhoeven

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte :
Rue Gérard 18, 1040 Etterbeek - 21005A0495/00Z000

53/57

Generic Perspective

SITUATION EXISTANTE

0 m 0,5 m 1 m 2 m

FREMAUX

CODE DU PROJET

12.02.2026

DATE

1:50/A3

ÉCHELLE

PU

PHASE

LUCAS FREIRE

ARCHITECTURE

REFINED SIMPLICITY



DÉMOLITION

NOUVELLE SITUATION

SITUATION EXISTANTE

EU - EAUX USÉES

EC - EAUX CLAIRES

EP - EAUX PLUVIALES

LIMITES DU PROJET

VENTILATE

POINT DE RÉFÉRENCE

POSITION DE PHOTO

REMARQUE: Ces plans ne sont pas des plans de construction de gros oeuvre. Dimensions des éléments de structure selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

Élaboration du projet:
Pedro LUCAS FREIRE - Chaussée de Boondael 342, 1050 Ixelles

Demandeur:
Johannes Nicolaas Maria Verhoeven

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte :
Rue Gérard 18, 1040 Etterbeek - 21005A0495/00Z000

54/57

Generic Perspective

SITUATION EXISTANTE

0 m0,5 m1 m2 m

FREMAUX

12.02.2026

1:50/A3

PU

CODE DU PROJET

DATE

ÉCHELLE

PHASE

LUCAS FREIRE

ARCHITECTURE

REFINED SIMPLICITY